

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója
és közhasznúsági melléklet

PK-1142

2025. év

A szervezetet nyilvántartó bíróság megnevezése:

14 Kaposvári Törvényszék

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Balatonszemesei Fürdőegyesület

Nyilvántartási szám:

14

02

0000117

Tárgyév: 2025

Időszak terjedelme: egész év töredék év

2025.01.01.

2025.12.31.

időszak kezdete

időszak vége

A beszámolót az alábbi devizanemben készítjük el:

forint

Külföldi devizanem alkalmazása esetén a beszámoló készítésekor érvényes MNB árfolyam

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója
és közhasznúsági melléklet

PK-1142

2025. év

A szervezetet nyilvántartó bíróság megnevezése:

14 Kaposvári Törvényszék

Tárgyév: 2025

Időszak terjedelme: egész év töredék év

2025.01.01.

2025.12.31.

időszak kezdete

időszak vége

Válassza ki, hogy a beszámoló (és közhasznúsági melléklet) az alábbiak közül melyikre vonatkozik!

a. Szervezet

b. Jogi személy szervezeti egység (származtatott jogi személy)

Szervezet neve:

Balatonszemesi Fürdőegyesület

Szervezet székhelye:

Irányítószám: 8636

Település: Balatonszemes

Közterület neve: Szabadság

Közterület jellege: utca

Házzszám: 1.

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Jogi személy szervezeti egység neve:

Jogi személy szervezeti egység székhelye:

Irányítószám:

Település:

Közterület neve:

Közterület jellege:

Házzszám:

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Nyilvántartási szám:

14

02

0000117

Ügyszám:

1500

/ Pk

60119

/ 1989

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

19190044-1-14

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve:

Stróbl Kristóf

Képviselő aláírása:

Keltezés:

Balatonszemes

2026.05.13.

**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója
és közhasznúsági melléklet**

PK-1142

2025. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Balatonszemesi Fürdőegyesület

Az egyszerűsített éves beszámoló mérlege	Adatok ezer forintban		
	Előző év	Előző év helyesbítése	Tárgyév
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)			
A. Befektetett eszközök	130	0	85
I. Immateriális javak			
II. Tárgyi eszközök	130		85
III. Befektetett pénzügyi eszközök			
B. Forgóeszközök	1 437	0	2 369
I. Készletek			
II. Követelések			
III. Értékpapírok			
IV. Pénzeszközök	1 437		2 369
C. Aktív időbeli elhatárolások			
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	1 567	0	2 454
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)			
D. Saját tőke	920	0	1 553
I. Induló tőke/jegyzett tőke	8		8
II. Tőkeváltozás/eredmény	2 378		912
III. Lekötött tartalék			
IV. Értékelési tartalék			
V. Tárgyévi eredmény alaptervékenységből (közhasznú tevékenységből)	-1 466		633
VI. Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből			
E. Céltartalékok			
F. Kötelezettségek	0	0	0
I. Hátrasorolt kötelezettségek			
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek			
III. Rövid lejáratú kötelezettségek			
G. Passzív időbeli elhatárolások	647		901
FORRÁSOK ÖSSZESEN	1 567	0	2 454

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-1142

2025. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Balatonszemesi Fürdőegyesület

Az egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása

Adatok ezer forintban

	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
1. Értékesítés nettó árbevétele							0	0	0
2. Aktivált saját teljesítmények értéke							0	0	0
3. Egyéb bevételek	3 082		3 994				3 082	0	3 994
ebből:									
- tagdíj	802		809				802	0	809
- alapítótól kapott befizetés							0	0	0
- támogatások	2 280		3 185				2 280	0	3 185
ebből: adományok	40		0				40	0	0
4. Pénzügyi műveletek bevételei	0		0				0	0	0
A. Összes bevétel (1+-2+3+4)	3 082	0	3 994	0	0	0	3 082	0	3 994
ebből: közhasznú tevékenység bevételei	3 082		3 994				3 082	0	3 994
5. Anyagjellegű ráfordítások	4 376		3 296				4 376	0	3 296
6. Személyi jellegű ráfordítások	43		20				43	0	20
ebből: vezető tisztségviselők juttatásai	0		0				0	0	0
7. Értékcsökkenési leírás	45		45				45	0	45
8. Egyéb ráfordítások	84		0				84	0	0
9. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0				0	0	0
B. Összes ráfordítás (5+6+7+8+9)	4 548	0	3 361	0	0	0	4 548	0	3 361
ebből: közhasznú tevékenység ráfordításai	4 548		3 361				4 548	0	3 361
C. Adózás előtti eredmény (A-B)	-1 466	0	633	0	0	0	-1 466	0	633
10. Adófizetési kötelezettség							0	0	0
D. Tárgyévi eredmény (C-10)	-1 466	0	633	0	0	0	-1 466	0	633

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-1142

2025. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Balatonszemesi Fürdőegyesület

Az egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása 2.

Adatok ezer forintban

Tájékoztató adatok	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
A. Központi költségvetési támogatás	2 240		3 185				2 240	0	3 185
ebből: - normatív támogatás							0	0	0
B. Helyi önkormányzati költségvetési támogatás							0	0	0
ebből: - normatív támogatás							0	0	0
C. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás							0	0	0
D. Az Európai Unió költségvetéséből vagy más államtól, nemzetközi szervezettől származó támogatás							0	0	0
E. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI.törvény alapján átutalt összeg	158		153				158	0	153
F. Közszolgáltatási bevétel							0	0	0
G. Adományok							0	0	0

Könyvvizsgálói záradék

Az adatok könyvvizsgálattal alá vannak támasztva.

Igen

Nem

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója
és közhasznúsági melléklet

PK-1142

2025. év

1. Szervezet / Jogi személy szervezeti egység azonosító adatai

1.1 Szervezet

Balatonszemesi Fürdőegyesület

1.2 Székhely

Irányítószám: 8636 Település: Balatonszemes
Közterület neve: Szabadság Közterület jellege: utca
Házszám: 1. Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.1 Jogi személy szervezeti egység

1.2 Székhely

Irányítószám: Település:
Közterület neve: Közterület jellege:
Házszám: Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.3 Ügyszám:

1500 / Pk 60119 / 1989

1.4 Nyilvántartási szám:

14 02 0000117

1.5 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

19190044-1-14

1.6 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve: Stróbl Kristóf

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

Közösségi rendezvények, sportrendezvények.

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése:

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja:

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója
és közhasznúsági melléklet

PK-1142

2025. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Balatonszemesi Fürdőegyesület

5. Cél szerinti juttatások kimutatása

Adatok ezer forintban

5.1 Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév
5.2 Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév
5.3 Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév
Cél szerinti juttatások kimutatása (összesen)	0	0
Cél szerinti juttatások kimutatása (mindösszesen)	0	0

6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás

6.1 Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
6.2 Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév
A. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás (mindösszesen)	0	0

**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója
és közhasznúsági melléklet**

PK-1142

2025. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Balatonszemesi Fürdőegyesület

7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók

Adatok ezer forintban

Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
B. Éves összes bevétel	3 082	3 994
ebből:		
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg	158	153
D. Közszolgáltatási bevétel	0	0
E. Normatív támogatás	0	0
F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás	0	0
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	2 924	3 841
H. Összes ráfordítás (kiadás)	4 548	3 361
I. Ebből személyi jellegű ráfordítás	43	20
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	4 548	3 361
K. Adózott eredmény	-1 466	633
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)		
Erőforrás ellátottság mutatói	Mutató teljesítése	
	Igen	Nem
Ectv. 32. § (4) a) $[(B1+B2)/2 > 1.000.000, - Ft]$	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ectv. 32. § (4) b) $[K1+K2 \geq 0]$	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ectv. 32. § (4) c) $[(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) \geq 0,25]$	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Társadalmi támogatottság mutatói	Mutató teljesítése	
Ectv. 32. § (5) a) $[(C1+C2)/(G1+G2) \geq 0,02]$	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ectv. 32. § (5) b) $[(J1+J2)/(H1+H2) \geq 0,5]$	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ectv. 32. § (5) c) $[(L1+L2)/2 \geq 10 \text{ fő}]$	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Kiegészítő melléklet

1. A szervezet azonosító adatai

név: Balatonszemesi Fürdőegyesület
székhely: 8636 Balatonszemes, Szabadság utca 1.
bejegyző határozat száma: 1500/Pk.60119/1989
nyilvántartási szám: 14-02-0000117
képviselő neve: Stróbl Kristóf
adószám: 19190044-1-14
KSH-szám: 19190044-9499-529-14

A Szervezetnél a könyvvizsgálat jogszabályi előírások alapján nem kötelező, és önként nem választott.

Engedélyhez kötött tevékenységek:

- közhasznú minősítéssel nem rendelkezik
- közérdeklődésnek nem kitett
- tevékenységével kapcsolatos, jogszabályban előírt információkkal rendelkezik
- jogszabályban előírt egyéb beszámolóképzési kötelezettsége a közhasznúsági mellékletre terjed ki

A tulajdonviszonyokat, illetve a vezető tisztségviselők körét az alapító okirat tartalmazza, a működés az ebben leírtak szerint történik.

A napi forgalom megfigyelése, rögzítése számítógépes program-rendszerrel történik (infotéka Kontír program), amely a bevitt adatok zárt feldolgozását biztosítja.

A számviteli rendszer

Könyvvezetés pénzneme: Forint

Könyvelési rend: kettős könyvvitel, HAS (Hungarian Accounting Standards)

Üzleti év fordulónapja: 2025.12.31

Eredménykimutatás típusa: 224/2000 Korm. rend. 5. m. szerint (egyszerűsített éves beszámoló - összköltség eljárás)

Eredménykimutatás változata: "A"

Mérleg változata: 224/2000 Korm. rend. 4. m. szerint (egyszerűsített éves beszámoló - "A" típus)

Mérlegkészítés cégi időpontja: március 31.

A kötelező beszámolás formája: egyszerűsített éves beszámoló

Számviteli alapelvektől való eltérés: nem merült fel

Alkalmazott értékelési elvek változása: nem merült fel

Jelentős összegű hiba, amelynek hatása ellenőrzési kötelezettségű a felmerülés évére: a mérlegfőösszeg 2%-a

A devizás eszközök és források értékelésénél alkalmazott egységes árfolyam: MNB közép árfolyam.

A jelentős, lényeges, meghatározó minősítések az adott eszközcsoport szabályai rögzítettek. Mérlegsor a római betűs sor, mérlegtétel az arab számos sor.

Éves zárásunk, arról készített elszámolásunk előírászerű, következetes.

Munkánkban az óvatosság elve és valóság elve érvényesül, ezeket a vállalkozás folytatásának elve mellett alkalmazzuk.

A Balatonszemesi Fürdőegyesület 2025 évben nem végzett vállalkozási tevékenységet.

Az immateriális javak bemutatása

A Szervezet sem a bázis évben, sem a tárgyévben nem rendelkezett immateriális javakkal.

A tárgyi eszközök bemutatása

A nyilvántartás alapja a beszerzési érték.

Az értékelés módja: egyedi

Az értékcsökkenés elszámolási módja: a nettó értékre vetített lineáris.

Az elszámolás gyakorisága: éves

Állománya könyvi leltárral fedett.

Alkalmazott leírási kulcs:

- 100 eFt alatt 100%
- járművek: 20%

Állomány mozgása

Megnevezés / eFt	nyitó	növekedés	csökkenés	visszaírás	átsorolás+-	záró
BRUTTÓ ÉRTÉK	1 240	0	0	0	0	1 240
Ingatlan	0	0	0	0	0	0
Egyéb járművek	0	0	0	0	0	0
Egyéb berendezések	1 240	0	0	0	0	1 240
Beruházás	0	0	0	0	0	0
ÉRTÉKCSÖKKENÉS	1 110	45	0	0	0	1 155
Ingatlan	0	0	0	0	0	0
Egyéb járművek	0	0	0	0	0	0
Egyéb berendezések	1 110	45	0	0	0	1 155
NETTÓ ÉRTÉK	130	-45	0	0	0	85
Ingatlan	0	0	0	0	0	0
Egyéb járművek	0	0	0	0	0	0
Egyéb berendezések	130	-45	0	0	0	85
Beruházás	0	0	0	0	0	0

A készletek bemutatása

A Szervezet sem a bázis évben, sem a tárgyévben nem rendelkezett készletekkel.

A követelések bemutatása

A Szervezet sem a bázis évben, sem a tárgyévben nem rendelkezett követelésekkel.

Az értékpapírok bemutatása

A Szervezet sem a bázis évben, sem a tárgyévben nem rendelkezett értékpapírokkal.

A pénzeszközök bemutatása

A Szervezet a pénztár és bankszámla értékét szerepelteti ezen mérlegsoron.

A nyilvántartás alapja a könyvi érték.

Az értékelés módja: egyedi

Elszámolt értékvesztés nem merült fel.

Állománya egyeztetéssel igazolt.

Megnevezés / eFt	2024.12.31	ellenőrzés hatása	2025.12.31	változás eFt	változás %
Pénztár	5		5	0	0%
Bankbetét	1 432		2 364	932	65%
Összesen	1 437	0	2 369	932	65%

Az aktív időbeli elhatárolások bemutatása

A Szervezet sem a bázis évben, sem a tárgyévben nem rendelkezett aktív időbeli elhatárolásokkal.

A céltartalékok bemutatása

A Szervezet sem a bázis évben, sem a tárgyévben nem rendelkezett céltartalékokkal.

A kötelezettségek bemutatása

A Szervezet sem a bázis évben, sem a tárgyévben nem rendelkezett kötelezettségekkel.

A passzív időbeli elhatárolások bemutatása

A Szervezet elhatárolásai között a halasztott bevétel 901 eFt összegét tartja nyilván.

A saját tőke bemutatása

A nyilvántartás alapja a könyvi érték.

Állománya egyeztetéssel igazolt.

Megnevezés / eFt	2024.12.31	ellenőrzés hatása	2025.12.31	változás eFt	változás %
Induló tőke / jegyzett tőke	8		8	0	0%
Tőkeváltozás / eredmény	2 378		912	-1 466	-62%
Lekötött tartalék	0		0	0	
Értékelési tartalék	0		0	0	
Tárgyévi eredmény alapterv-ből	-1 466		633	2 099	143%
Tárgyévi eredmény váll.tev.-ből	0		0	0	
Összesen	920	0	1 553	633	69%

A bevételek bemutatása

A nyilvántartás alapja a könyvi érték.

Állománya analitikus nyilvántartással igazolt.

A Szervezetnél egyéb bevételek képződtek támogatásokból, tagdíjakból és adományokból.

Az üzemi költségek és ráfordítások bemutatása

A nyilvántartás alapja a könyvi érték.

Állománya analitikus nyilvántartással igazolt.

Szerkezete

Megnevezés / eFt	2024.12.31	ellenőrzés hatása	2025.12.31	változás eFt	változás %
Anyagjellegű ráfordítások	4 376		3 296	-1 080	-25%
Személyi jellegű ráfordítások	43		20	-23	-
Értékcsökkenési leírás	45		45	0	-
Egyéb ráfordítások	84		0	-84	-100%
Összesen	4 548	0	3 361	-1 187	-26%

A pénzügyi eredmények bemutatása

A nyilvántartás alapja a könyvi érték.

Állománya analitikus nyilvántartással igazolt.

A Szervezetnél pénzügyi eredmény nem képződött.

Balatonszemes, 2026.05.13.

.....
A vállalkozás képviselője
Stróbl Kristóf